

# Villa in

Rif. 1cind mut 640 Lucca (LU) € 640.000,00

Singola appena ristrutturata a nuovo in bello stile rustico moderno di 200 mq. su due piani oltre garage e taverna di 100 mq in lotto di 650 mq. Al piano terra cucina, ampio soggiorno con camino, 2 camere matrimoniali, un bagno. Al piano primo una camera matrimoniale, un bagno, grande ambiente sottotetto luminoso e tutto praticabile da destinare. Piano terra scantinato, garage e taverna con camino e bagno. A corredo bel porticato. Lo stato dell'immobile e' perfetto. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a

