

# Porzione di Casa in

Rif. 1trtc smac 205 Lucca (LU) € 205.000,00

A 6 km dalle mura zona ovest, porzione di casa padronale, centrale, con stanze ampie e finiture di pregio. Possibilit&agrave; di acquistare capanna finale adiacente per possibile ampliamento. Al piano terra ampio corridoio d'ingresso, salone, salotto, cucina abitabile con camino. Al piano primo tre camere matrimoniali, un bagno in bisazza originale anni '40. Al piano secondo ulteriori tre camere matrimoniali e studio. L'immobile &agrave; disponibile completamente arredato come in foto. A corredo circa 100 mq di giardino e posti auto. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m2