

## 4 o più locali in vendita

Rif. app cs 550 Lucca (LU) € 450.000,00

Lucca centro storico, secondo piano di circa 130 mq commerciali di soli 3 appartamenti, servito da ascensore con balcone e possibilità di una o due stanze al piano terra, entrambe ristrutturate e con bagno. L'appartamento è stato ben ristrutturato, occupa tutto il piano secondo con finestre sui quattro lati del palazzo che ha tetto, facciate e vano scale in ottimo stato di manutenzione. L'appartamento ha soffitti alti e molto parzialmente affrescati. È particolarmente luminoso ed offre affacci interessanti su torri, tetti e giardini. Ampio disimpegno d'ingresso, salone di circa 35 mq, cucina abitabile con balcone di 1 x 5 metri, 2 camere matrimoniali, 1 camera singola, due bagni con doccia e vasca, ripostiglio. Possibilità di suddividere in 2 appartamenti. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffitta.it