**Sist3ma.it**

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

# Villa in

Rif. 1vill spvico 520 Lucca (LU) € 520.000,00

A San Pietro a Vico. Villa moderna in aperta campagna, a 4 km nord mura, divisa in due appartamenti indipendenti, il piano primo ha accesso dal vano scale sterno ed è costituito da ingresso, sala, salotto pranzo, cucinotto con finestra, piccola dispensa, una camera matrimoniale, una doppia, una camera singola, un bagno con vasca e acceso esclusivo al piano sottotetto in gran parte abitabile di circa 125 mq al grezzo mancante di impianti e pavimento. L\'appartamneto al piano terra, attualmente locato a 600,00 EURO mensili con scadenza del contratto a metà del 2014, composto da ingresso, sala, grande cucina abitabile, piccola dispensa, una camera matrimoniale, una doppia, una camera singola, un bagno con vasca e accesso esclusivo al vano seminterrato composto da tre grandi stanze, una con un camino e ognuna con finestre di 40 cm x 80 cm. A corredo garage distaccato di 18 mq, giardino sui quattro lati di circa 600 mq e due accessi carrai con cancello. CLASSE

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it