

# Villa in

Rif. 1vill magg 475 Lucca (LU) € 475.000,00

In localit&agrave; Maggiano (LU) villetta indipendente ben esposta in un lotto di oltre 3.000 mq con due annessi indipendenti, uno di 20 mq e l'altro di circa 90 adibito a casa su due piani con bagno. La villetta si sviluppa su un unico piano ed &egrave; composta da cucina abitabile, salotto con camino, sala d'angolo, due camere matrimoniali, una camera singola e un bagno oltre spazio sottotetto ad uso ripostiglio. A corredo giardino e posti auto. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a

