Sist3ma.it

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

Villa in

Rif. 1vill picc 470 Lucca (LU) € 475.000,00

Villetta di nuova costruzione di 150 mq. su due piani. Al piano terra cucina abitabile, salotto, porticato di 15 mq., due camere matrimoniali, un bagno, un vano ripostiglio -avanderia, garage. Al primo piano grande ambiente mansardato di 90 mq. da destinare con possibile altra camera matrimoniale con predisposizione di grande bagno oltre ampi spazi sottotetto uso ripostiglio e terrazza panoramica di 20 mq. su aperta campagna particolarmente bella e tranquilla. Grande ambiente parzialmente scantinato di 150 mq. ben pavimentato e provvisto di riscaldamento con termosifoni. Si presta ad essere suddiviso in vari ambienti in base alle esigenze del cliente. Tale scantinato dispone di uscita diretta in giardino da ampio vano scale a giorno che rende lo scantinato particolarmente luminoso. Uno scannafosso in cemento armato di ampiezza da 1 a 2 metri corre sui 4 lati della casa per prevenire problemi di umidita. Esternamente giardino sui 4 lati di circa 700 mq. in bel contesto residenziale con

Coefficiente kWh/m2

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it