

# Porzione Villa in vendita

Rif. app camaioire 420 Camaioire (LU) € 420.000,00

Porzione di villetta trifamiliare, di ca 150 mq sviluppati su due piani e uno seminterrato, a corredo ca 150 mq di giardino privato su tre lati, veranda con forno e due balconi. Il seminterrato &egrave; composto da: un vano grande ed uno piu' piccolo. Il piano terra &egrave; composto da: ingresso/soggiorno e sala da pranzo in open space, angolo cottura, bagno con doccia. Il secondo piano &egrave; composto da: disimpegno, camera matrimoniale, cameretta, vano armadi e bagno con vasca. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>