

## 4 o più locali in

Rif. app sfili 110 Lucca (LU) € 70.000,00

Mansarda ristrutturata a San Filippo, al terzo e ultimo piano, composta da ingresso, soggiorno, cucinotto, disimpegno, sala, camera matrimoniale e bagno. No condominio. Rifiniture: impianto di riscaldamento con pompe di calore, acquedotto, fognatura comunale, pavimenti in monocottura, solai in travi e travicelli, infissi in alluminio con doppio vetro. Sist3ma.it vi offre la disponibilità; sul sito [www.sist3ma.it](http://www.sist3ma.it) oltre 2.500 immobili in vendita o locazione. Sist3ma.it gruppo Lucca, Capannori e Porcari 0583 297614 Sist3ma.it il nostro obiettivo . . . la famiglia. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2