

# Rustico o Casale in vendita

Rif. rustico pisa 600 Terricciola (PI) € 460.000,00

Terricciola Pisa splendido e unico rustico di oltre 750mq. da ristrutturare, una met&grave; &egrave; gi&grave; stata oggetto negli anni 77/78 di un intervento di ristrutturazione che, bench&egrave; non definitivo, ha comportato al primo piano il rifacimento del tetto e dei muri perimetrali in latero-cemento, una revisione dei volumi interni e un terrazzo/loggiato. Al pianterreno, sempre della corrispondente suddetta met&grave;, la struttura &egrave; rimasta pressoch&egrave; intatta con le murature in pietra con alcuni locali di sgombero a soffitto in latero-cementizio, la stalla invece a soffitto alla volterrana con longherine in ferro e mezzene in cotto a volte, completa un ampio locale strumentale di ricovero macchine e attrezzi. L'altra met&grave; invece, quella che ha mantenuto la destinazione d'origine con soffitti a travi, travicelli e mezzene e pavimenti in cotto antico, &egrave; quella che pi&grave; necessita di opere di ristrutturazione e

 Coeficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it