

# Villa in

Rif. vill marg 450 Altopascio (LU) € 300.000,00

Villa indipendente di complessivi 250 mq, in buone condizioni, cos&igrave; composta: al piano terra rialzato ingresso, salone, cucina abitabile con caminetto, due camere matrimoniali e bagno con vasca; al primo piano mansarda con soggiorno con ampia terrazza coperta, cucina, una camera matrimoniale e bagno con doccia. Al piano seminterrato ampio garage con zona lavanderia e cantina. Corredata da resede e giardino di circa 2.000 mq recintati su quattro lati. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>