

Rustico o Casale in

Rif. 1rust smart 1050 Pescaglia (LU) € 1.050.000,00

Bel rustico indipendente in collina sopra S. Martino in Freddana a 14 km ovest centro storico di Lucca. Casa padronale indipendente di 180 mq su 3 piani. Al piano terra ingresso, cucina abitabile, salotto pranzo con camino antico, salone con altro camino antico. Al primo piano due camere matrimoniali, un bagno. Al secondo piano una camera padronale, un bagno. Distaccata terra-tetto semi-indipendente con ingresso, soggiorno angolo cottura, sala, camera matrimoniale, camera singola e bagno. Giardino intorno circa 500 mq. con vano ripostiglio, vano caldaia e forno a legna. A corredo 2 ampi garage indipendenti con 2 porte con apertura automatica. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m² a

 Coefficiente kWh/m²