

**in**

Rif. 2058-C1 Forlì (FC) € 450.000,00

Zona Ca'Ossi: rif. 2058-C1 Villetta bifamiliare su due livelli, con consegna in 18 mesi, in piccolo e nuovo contesto residenziale con strada privata, alto standard di finiture sia interne che esterne, giardino privato di circa 185 mq e garage collegato: p.t.: ampia sala, cucina abitabile (possibilità di ricavare un unico ambiente di oltre 35 mq), bagno finestrato, camera singola, garage; 1°deg;p.: zona notte composta da camera matrimoniale, camera doppia, camera singola, 2 bagni finestrati, 2 ampi balconi collegati.. Pannelli solari, fotovoltaico, predisposizione alla climatizzazione e all'aspirazione centralizzata, porta blindata e riscaldamento autonomo. 450.000 EURO CLASSE

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
**ENERGETICA: Non Applicabile**