

## 4 o più locali in affitto

Rif. 1 app cappella 540 Lucca (LU) € 540,00

L'abitazione &grave; 6 km da Lucca, in zona verde e tranquilla. Si tratta di un'ampio e luminoso appartamento al secondo e ultimo piano di villa storica. L'accesso &grave; in una parte agricola esterna al parco della villa. E' dotato di impianto di riscaldamento indipendente a GPL, impianto elettrico di recente realizzazione. C'&grave; la possibilit&grave; di installare stufe a legna/pellets per la presenza di canne fumarie. Sono compresi due posti auto non coperti, comoda rimessa/ripostiglio al piano terra e spazio verde in comune. Possibilit&grave; di coltivazione orto domestico. No cani o animali esotici.

**CLASSE ENERGETICA: G**

 Coefficiente kWh/m2