

## **Attico in vendita**

Rif. GC379 Grosseto (GR) € 350.000,00

Quadrilocale al piano attico fronte mare di una recente palazzina sita in zona Villa GAIA a circa 100 mt dal mare. Terzo piano con ascensore, ingresso nel soggiorno con angolo cottura e ampia terrazza fronte-mare, camera da letto matrimoniale con bagno e terrazza, altra camera da letto matrimoniale con ampia terrazza fronte-mare, cameretta con terrazzina di servizio e altro bagno con doccia. Arredato e climatizzato. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2