

## **Villa in vendita**

Rif. 0192 Recco (GE) € 495.000,00

Recco-prima collina- In posizione soleggiata e dominante villa indipendente ottimamente rifinita, di c.a. mq 200 disposta su due piani con terrazze circostanti, ampio giardino a frutteto uliveto attrezzato con piscina e campetto da calcio oltre ad area parcheggio per 3/4 posti auto. RIF 0192 Richiesta EURO 820.000 trattabili ACE F CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>