

## **Villa in**

Rif. V000468 Siracusa (SR) € 180.000,00

PLEMMIRIO (VIA DELL'OPALE) villino singolo su 2 livelli separati composto da: ingresso, salone, bagno, ampia cucina soggiorno con forno a pietra, 2 camere da letto, piano superiore con scala esterna composto da 1 vano ampio mansardato + bagno e terrazzo a livello di 75 mq vista mare. allaccio comunale sai 8 e fogna. rif.V468 EURO 180.000,00 PLEMMIRIO (EIA opal) single detached house on 2 separate levels comprises: entrance hall, living room, bathroom, large kitchen with a stone oven, 2 bedrooms, upper floor with external staircase composed of 1 room + bathroom and large attic level terrace of 75 sqm with sea view . municipal sewer connection and you know 8. rif.V468 EURO 180,000.00 Per informazioni chiamare al 093124078 CLASSE ENERGETICA: G

160 kWh/m2 a

Coefficiente kWh/m2