

Rustico o Casale in

Rif. C059P Todi (PG) € 800.000,00

Todi, 5 km, in splendida posizione collinare, con vista sulla campagna circostante, importante ed esclusiva proprietà in pietra di commerciali 950 mq, esternamente completamente ristrutturata, mentre all'interno da rifinire. Splendido salone in pietra a faccia vista, vani ampi e luminosi. Antica Chiesa privata ristrutturata e terreno esclusivo di 2,6 ettari con uliveto. Possibilità di realizzare dependance di 200 mq, piscina e campo da tennis. Ideale per residenza d'epoca, prestigiosa abitazione di rappresentanza e per realizzare hotel di lusso con spa. NOTE STORICHE La proprietà, nota come Santa Maria Maddalena di Monte Nibbio, risulta essere il pià antico \"ospedale\" del territorio tuderte. L'antico Comune di Todi, oltre ai numerosissimi castelli, poteva vantare, almeno fino al 1700, un altrettanto numero di ospedali dislocati capillarmente su tutto il territorio. Cià del XII sec. infatti, sono documentati questi

Coefficiente kWh/m²