

# Porzione Villa in

Rif. 401 Padova (PD) € 370.000,00

Voltabarozzo - Porzioni di trifamiliare di generosa metratura (150 mq.) ed ottime finiture in corso di ultimazione disposte su due livelli pi&ugrave; eventuale sottotetto mansardato in legno a vista composte rispettivamente da soggiorno-cucina, lavanderia, ripostiglio e garage al piano terra e tre camere, due bagni al piano primo. Possibilit&ugrave; di personalizzazione finiture. Compreso nel prezzo impianto a pavimento e caldaia a condensazione con impianto solare termico completo. Immobile in classe A. Richiesta per le porzioni di testa a partire da 370.000 EURO chiavi in mano e per la porzione centrale 350.000 EURO. Possibilit&ugrave; di acquisto anche al grezzo avanzato.

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
**CLASSE ENERGETICA: A**