

Villa in

Rif. 1409448 Monopoli (BA) € 800.000,00

ref:1409448 MONOPOLI Bari proponiamo in vendita una Prestigiosa villa unifamiliare a pochi km dal mare sita in contrada Tortorella. La villa di mq. 260 è disposta su due livelli: un piano rialzato e un piano semi-interrato. Piano rialzato di mq.180 con due bagni, tre camere da letto, ampio soggiorno con camino, tinello, cucina abitabile con camino, veranda coperta, scavo ultimato e pronto per realizzare una piscina circondata da giardino di pregio con prato all'inglese e ampio parcheggio. Piano semi-interrato di mq. 80, cucina, soggiorno con camino, ampia camera da letto matrimoniale e bagno. inoltre vi è un locale di mq. 115 dove è possibile creare due appartamenti, o da utilizzare come garage o deposito attrezzi. La Villa è dotata di termo-camino per acqua calda e impianto di riscaldamento a gasolio, fossa IMOF. Di pertinenza otto ettari e mezzo di terra suddivisi: cinque di seminative (con possibilitè di edificare) uno e

Coefficiente kWh/m²