


# Villa in vendita

Rif. v-MF-1364 Pontirolo Nuovo (BG) € 290.000,00

Treviglio 3 km, Splendida Villa di testa in zona tranquilla, recentissima costruzione del 2008 con carrale indipendente, disposta su due livelli oltre interrato. P.T ingresso, soggiorno con splendido camino, cucina abitabile a vista, disimpegno e bagno padronale con vasca idromassaggio. P1&deg; ampio disimpegno, 2 camere matrimoniali e secondo bagno tutto travi in legno a vista con possibilit  soppalco. Piano Interrato con comoda taverna, bagno e lavanderia, box triplo adiacente. Giardino privato libero su 2 lati e 2 posti auto esclusivi all'interno della propriet . Finiture curate di gran gusto, tutto extracapitolato, riscaldamento a pavimento in tutti i livelli, possibilit ; arredamento su misura di lusso. COME NUOVA!!!

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

CLASSE ENERGETICA: E 100,1 kWh/m<sup>3</sup> a