

## 3 locali in

Rif. 448 Camporotondo Etneo (CT) € 160.000,00

Camporotondo Etneo nella frazione di Piano Tavola adiacente la Via Nazionale, zona centrale e ben servita, a pochi passi dall'ingresso della strada statale 121 Catania Patern&acute; e di facile collegamento alle principali arterie autostradali disponiamo in vendita all'interno di un complesso di recente costruzione, elegante appartamento situato al piano rialzato composto come segue: Ingresso salone mq 25 c.ca, cucina abitabile 15 mq collegata al salone con a livello terrazza di 25 mq, due camere da letto rispettivamente di 14 e 16 mq, bagno con vasca, lavanderia esterna verandata per complessivi mq 80 c.ca. Garage 15 mq. ACCESSORI: Termoautonomo, porta blindata, infissi in alluminio, porte in legno. ACE: D Euro 160.000. CLASSE ENERGETICA: D

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>