

## **Villetta in vendita**

Rif. CR3846 Salvirola (CR) € 180.000,00

**BELLISSIMA VILLA DI NUOVA COSTRUZIONE CON GIARDINO PRIVATO!!!**  
**PIANO TERRA:** box, taverna e lavanderia. **PIANO PRIMO:** soggiorno con parete cottura, 2 camere da letto e bagno. **GIARDINO PRIVATO** DI 200 MQ. **TRAVI A VISTA, RIVESTIMENTO A CAPPOTTO, PREDISPOSIZIONE PANNELLI SOLARI, CALDAIA A CONDENSAZIONE. . . MOLTO BELLA!!! SI ACCETTANO PERMUTE. . . . CLASSE ENERGETICA:** Esente **INDICE PRESTAZIONE ENERGETICA (IPE):** Non indicata **NOTE:** Pperchè privo di caldaia e elementi.



Coefficiente kWh/m2