


## in vendita

Rif. GC380 Grosseto (GR) € 680.000,00

Principina Mare a pochi passi dal mare vendiamo in bifamiliare, Bellissima Villa Terratetto cos&grave; composta: al piano rialziato ampia terrazza coperta di circa 30 mq, ingresso nel soggiorno con camino, Cucina, Tinello e bagno; Al piano superiore cui si accede da scala in legno nel soggiorno abbiamo tre camere da letto e un bagno. Al piano seminterrato cantina con ampio locale ad uso ricreativo. Allesterno giardino privato di circa 500 mq, barbecue. Riscaldamento autonomo. Libero subito. Per info tel 346.5016578 e 346.5016672. e-mail: [info@immobiliareglobalcasa.com](mailto:info@immobiliareglobalcasa.com) CLASSE ENERGETICA:

G 175 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>