

## **3 locali in**

Rif. a 764 Rubiera (RE) € 235.000,00

Fontana di Rubiera: in borgo ristrutturato proponiamo splendido appartamento al piano terra composto da: ingresso indipendente ampia area cortiliva di proprietà; di 400 mq con 2 posti auto, ampio soggiorno di 36 mq, cucina abitabile, ripostiglio, disimpegno notte, bagno, camera matrimoniale con bagno e cabina armadi, camera 3/4, piscina condominiale. CLASSE ENERGETICA: D



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>