

# Rustico o Casale in

Rif. C119AZ Todi (PG) € 650.000,00

Todi, nei pressi di un caratteristico borgo nella bellissima campagna adiacente, in posizione dominante con splendida vista panoramica, antico borgo risalente al 1800, composto dall'antica casa padronale in pietra e da altri quattro fabbricati, indipendenti tra loro, per complessivi 1600 mq. La propriet&agrave; &egrave; da ristrutturare completamente ed &egrave; circondata da un terreno esclusivo di 47 ettari, di cui una parte ad oliveto (5,5 ettari), una parte a seminativo (10 ettari), una parte a bosco (14 ettari) ed una parte Arborato (22 ettari). Presente anche una sorgente di acqua con vecchio lavatoio diruto. Il tutto &egrave; inserito in un contesto unico e incontaminato, con uno splendido panorama circostante. Ottimo sia per attivit&agrave; ricettiva che per prestigiosa residenza di rappresentanza. Vi invitiamo a visitare il seguente link per gustare una ripresa della propriet&agrave; effettuata con un drone:

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffitti.it

CLASSE ENERGETICA: Non Applicabile  
<https://youtu.be/40dyPLbP7c0>