

## 2 locali in

Rif. A000086 Desenzano del Garda (BS) € 450,00

A soli 300 metri dal centro storico di Desenzano del Garda raggiungibile con una passeggiata di 5 minuti, a soli 8 minuti a piedi dalla stazione ferroviaria, ed a 100 metri dal lago, grande bilocale al primo piano completamente arredato e termo autonomo. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno notte, bagno con finestra, doccia e lavatrice, camera matrimoniale con zona studio o possibilità di terzo letto aggiunto. CLASSE ENERGETICA: E 135,83 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>