## Ferrari Servizi Immobiliari

Via Mazzini, 22 Ballabio (LC) www.ferrari-immobiliare.com milena@ferrarimarco.net 0341/230.111

## 2 locali in vendita

Rif. V000364 Ello (LC) € 182.000,00

Ello (Lc) in piccolo contesto di sole nove unità e in fase di ultimazione, disponiamo di signorile appartamento posto al piano terra e così composto: ingresso sull\'ampio soggiorno con angolo cottura, camera da letto con area esterna, doppi servizi e ripostiglio; la zona giorno affaccia su un porticato lastricato da cui si accede al giardino privato. Possibilità di personalizzare l\'immobile. Box di varie metrature. CLASSE ENERGETICA: A 21,89 kWh/m2 a