

## 4 o più locali in vendita

Rif. app orbetello 730 Orbetello (GR) € 500.000,00

Appartamento situato al centro di uno splendido paese dell'Argentario, in mezzo a due tomboli che lo separano dal mare. Costruito negli anni trenta con pavimenti in graniglia dell'epoca che riprendono i dipinti del soffitto, tutti gli infissi e le relative maniglie sono dell'epoca, gli affacci dell'appartamento per un lato danno nel giardino del palazzo e negli orti spagnoli dei confinanti, per due lati l'appartamento affaccia sulla laguna di Orbetello con vista sulla Polveriera Gusma del 600 Spagnolo, pineta del Tombolo della Feniglia, la collina di Ansedonia e Port'Ercole; si gode una vista fantastica fatta di cielo, stelle e luna. L'appartamento è pieno di sole e per la posizione di cui gode nulla potrà essere costruito davanti. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m2 a

Coefficiente kWh/m2