

## 4 o più locali in vendita

Rif. V000258 Mariano Comense (CO) € 98.500,00

Mariano Comense: zona Gigante, comoda con tutti i servizi, asilo, chiesa, scuole, parco, supermercato ecc... in piccola palazzina di 6 unit&grave; immersa nel verde, Ag. FBCASA propone, in palazzina edificata nell'anno 1967', ampio e luminoso QUADRILOCALE con una superficie di 110 mq, composto da: piano terzo, con ingresso separato, cucina abitabile, zona pranzo/tinello con balcone, luminoso soggiorno con piccolo terrazzo, disimpegno, ampie tre camera da letto di cui una con uscita su balcone, bagno padronale completo di vasca e doccia. Le camere sono rifinite in parquet. Nel prezzo &grave; compresa una autorimessa che pu&grave; ospitare auto di grosse dimensioni. Il  Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> riscaldamento &grave; centralizzato, ma quest'anno &grave; con il "CONTA CALORIE" su i caloriferi. L'immobile &grave; LIBERO da subito. Prezzo Ribassato EURO 123.000 trattabili (Classe: G; IPE: 274.12). Avete un appartamento da vendere? Con la nostra esperienza di anni di