

## 2 locali in affitto

Rif. A000011 Garlenda (SV) € 500,00

All'interno del meraviglioso Golf Club di Garlenda, a pochi passi dalla Club House, proponiamo in affitto con contratto residenziale 4 anni + 4 appartamento Bilocale posto al primo ed ultimo piano all'interno di una piccola palazzina con ingresso indipendente. Le facciate del condominio sono state completamente rifatte. L'alloggio ha una superficie di circa 50 mq ed è composto: ingresso living molto spazioso con camino, cucinino, camera da letto matrimoniale, bagno con doccia e finestra. Dalla sala è possibile accedere all'ampia Terrazza di 40 mq ca. Il riscaldamento è autonomo ed avviene tramite caldaia a gas metano ed è presente anche l'impianto di aria condizionata. L'alloggio viene locato arredato. Posto auto. N.B. La proprietà richiede, come garanzia delle obbligazioni assunte dall'inquilino, la stipula di una polizza assicurativa e di una fidejussione bancaria. STUDIO FANTINO - Albenga (SV)