Fantino Immobiliare

Via F.lli Viziano, 24 Albenga (SV)
www.fantinoimmobiliare.com
info@fantinoimmobiliare.com
01821902969

Capannone in vendita

Rif. V000672 Albenga (SV) € 1.920.000,00

Albenga, nella zona industriale denominata \"Polo 90\", proponiamo in Vendita Capannone di 1.600 mq con altezza interna di 8 m. L\'immobile è facilmente raggiungibile anche da mezzi pesanti: l\'ingresso è ampio e le strade che conducono alla zona industriale sono larghe e consentono uno spazio di manovra adeguato. La zona inoltre è servita dalle principali arterie: a poche centinaia di metri è presente sia l\'Aurelia Bis sia il casello di Albenga dell\'Autostrada A10. Vi è un indice di commerciabilità del 10%: è quindi possibile adibire tale percentuale per la realizzazione di un punto vendita e la rimanente superficie utilizzarla come magazzino. Se l\'acquirente è una società la vendita è esente IVA: verrà applicata l\'imposta di registro. Esiste la possibilità di acquistare anche solo un lotto di 400 mq. STUDIO FANTINO - Albenga (SV) via F.lli Viziano

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it