

# Terreno Edificabile in

Rif. V000710 Casanova Lerrone (SV) € 70.000,00

Proponiamo in vendita lotto di terreno di 3.000 mq ca. con progetto da approvare per la costruzione di una Casa indipendente di 100 mq ca. oltre al piano interrato. L'ipotesi di progetto prevede la realizzazione di un immobile su tre livelli. Il piano interrato &grave; composto da: Garage (16,85 mq), Cantina (28,87 mq), Lavanderia (7,83 mq), disimpegno e ripostiglio. Tramite scala interna si accede al piano terra composto da: zona giorno living con Cucina (6,30 mq) e Soggiorno (26,34 mq), disimpegno (5,44 mq), Camera singola (9,08 mq), Camera doppia (12,80 mq), Bagno (4,78 mq). Dalla zona giorno &grave; possibile accedere ad un Terrazzo (23,85 mq) e a due Porticati uno di superficie maggiore (13,75 mq) e l'altro pi&grave; piccolo (6,50 mq) raggiungibile anche dalla camera singola. Sempre tramite la scala interna si accede al primo piano composto da: Camera singola (8,96 mq), Camera doppia (12,58 mq) con accesso ad un Terrazzo (15,03 mq), Bagno (5,74 mq) e ripostiglio. Gli oneri di