Fantino Immobiliare

Via F.lli Viziano, 24 Albenga (SV)
www.fantinoimmobiliare.com
info@fantinoimmobiliare.com
01821902969

3 locali in

Rif. V000712 Toirano (SV) € 320.000,00

All\'interno di una tipica borgata ligure, a 4,5 km dal lungomare di Borghetto Santo Spirito, proponiamo in vendita Appartamento completamente ristrutturato per complessivi 130 mq calpestabili. La superficie dell\'alloggio si sviluppa su due livelli. Il primo piano è suddiviso in: Camera da letto matrimoniale con bagno, seconda Camera da letto matrimoniale. Al secondo piano troviamo un\'ampia zona giorno, dove in un unico grande ambiente trovano collocazione il Soggiorno e la Cucina, una Camera da letto matrimoniale con cabina armadio, uno spazioso Bagno con doccia e vasca e un locale tecnico. Dal soggiorno si accede ad uno spazioso Terrazzo di 20 mq ca. Il riscaldamento è autonomo con caldaia a gas metano. Classe energetica: Dati in attesa di certificazione. In questa fase in cui l\'ACE non è ancora disponibile l\'immobile viene classificato in classe \"G\" con IPE > 175 kWh/mq anno per permettere la pubblicazione dell\'annuncio sui portali. STUDIO

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it