

## 3 locali in

Rif. V000715 Albenga (SV) € 160.000,00

OCCASIONE!! In una delle principali arterie del centro storico di Albenga, proponiamo in vendita appartamento TRILOCALE di 60 mq commerciali, completamente ristrutturato, posto al primo piano (in palazzina senza ascensore). L'alloggio &egrave; composto da: ingresso nel disimpegno, Soggiorno con Angolo Cottura, 2 Camere da Letto, Bagno con finestra. Il riscaldamento &egrave; autonomo ed avviene tramite un impianto tradizionale con termosifoni alimentati da una caldaia a gas metano. L'immobile &egrave; stato finemente ristrutturato mettendo in risalto i caratteristici soffitti a volta tipici delle unit&agrave; immobiliari del centro storico. Le spese condominiali sono contenute ed ammontano indicativamente a 220,00 EURO all'anno. L'alloggio &egrave; attualmente utilizzato come ufficio. Verr&agrave; consegnato libero al rogito. Esiste la possibilit&agrave; di accollarsi un mutuo residuo di 80.000 EURO a condizioni vantaggiose. CLASSE

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it