Fantino Immobiliare

Via F.lli Viziano, 24 Albenga (SV)
www.fantinoimmobiliare.com
info@fantinoimmobiliare.com
01821902969

4 o più locali in vendita

Rif. V000720 Albenga (SV) € 310.000,00

Ampio APPARTAMENTO 4 VANI di 120 mq commerciali ca. posto al sesto ed ultimo piano all\'interno di una palazzina dotata di ascensore. L\'alloggio risulta così composto: ingresso nel disimpegno, grande Sala, 2 Camere da Letto Matrimoniali, Bagno con vasca e finestra, Cucina Abitabile. Spazioso Balcone. L\'alloggio è esposto a Sud/Ovest e risulta quindi molto luminoso. Il riscaldamento è centralizzato con conta calorie. L\'alloggio è abitabile da subito. La palazzina in cui è ubicato l\'alloggio è posizionata in centro ad Albenga in una zona quindi servita da negozi e comoda a tutti i servizi. Le facciate del condominio sono state da poco rifatte. Ottima soluzione prima casa data l\'ampia metratura e la centralità. Classe energetica: Dati in attesa di certificazione. In questa fase in cui l\'ACE non è ancora disponibile l\'immobile viene classificato in classe \"G\" con IPE > 175 kWh/mq anno per

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it