


## 2 locali in vendita

Rif. V000759 Borghetto Santo Spirito (SV) € 210.000,00

In una posizione comoda al centro e al Mare proponiamo in vendita appartamento BILOCALE posto al secondo piano in una palazzina con ascensore. L'alloggio si sviluppa su una superficie di 50 mq. commerciali e risulta cos&grave; suddiviso: ingresso nel corridoio, Soggiorno con Angolo Cottura, Camera da Letto Matrimoniale, Bagno con doccia e finestra, ripostiglio. L'appartamento dispone di un ampio Balcone accessibile sia dal soggiorno sia dalla camera da letto. Il riscaldamento &grave; centralizzato con conta-calorie. Le spese condominiali, comprensive del riscaldamento, ammontano a 900 EURO all'anno ca. Il presente immobile rappresenta una valida proposta come casa vacanze considerata la vicinanza del lungomare.

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it  
CLASSE ENERGETICA: G 200 kWh/m<sup>2</sup> a