

2 locali in

Rif. V000778 Pietra Ligure (SV) € 230.000,00

Proponiamo in vendita appartamento BILOCALE, di 45 mq commerciali, posto al piano terra di una piccola palazzina composta complessivamente da due piani. L'alloggio è così composto: Soggiorno con Cucina a vista, Camera da Letto Matrimoniale, Bagno con doccia e finestra. Piccolo Balcone antistante l'ingresso dell'appartamento. Il riscaldamento è autonomo ed avviene con un impianto elettrico in pompa di calore (caldo freddo). L'appartamento è in buone condizioni, recentemente ristrutturato, abitabile da subito senza che siano necessari interventi di manutenzione straordinaria. L'alloggio viene venduto arredato. L'immobile è situato a circa 2 Km dal centro e dal lungomare di Pietra Ligure. CLASSE ENERGETICA: G 200 kWh/m² a

 Coefficiente kWh/m²