

# Casa singola in vendita

Rif. V000812 Cecima (PV) € 280.000,00

Proponiamo in vendita CASA INDIPENDENTE di recente costruzione libera su tre lati. L'immobile si sviluppa su due livelli per complessivi mq. 150 ca. Il piano terra &egrave; cos&igrave; suddiviso: ampio salone con cucina a vista, stufa a caminetto, antibagno e bagno con doccia; portico di ca.mq.20; cantina. Il primo piano &egrave; composto da: ripostiglio, due camere da letto, bagno con vasca. Travi a vista, balconcino coperto. La casa &egrave; circondata da un Giardino di circa di 600 mq. piantumato, recintato con steccato, entrata con pilastri in mattoni vecchi e predisposizione per cancello automatico. Riscaldamento autonomo con due centraline alimentato a GPL con bombolone  Coefficiente  $\text{KWh}/\text{m}^2$  ©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it interrato. Infissi con doppi vetri e zanzariere su tutte le finestre e porte. Antenna TV e parola Sky. Nella cantina &egrave; stato aggiunto all'impianto idrico un bombolone di ca.1000 litri con pompa per aumentare la pressione nei mesi estivi. A 3 Km. &egrave; stato ultimato il Gelf >Velureno< di 18