

## 2 locali in vendita

Rif. V000840 Borghetto Santo Spirito (SV) € 290.000,00

A pochi passi dal Centro Storico di Borghetto Santo Spirito, in posizione comodissima ai servizi e a soli 350m dal Lungomare, comodamente raggiungibile a piedi, in palazzina di recente costruzione, proponiamo in vendita appartamento BILOCALE di 50 mq con BOX auto di 28 Mq e CANTINA. L'alloggio, posto al secondo piano, su tre piani complessivi, con ascensore, risulta cos&grave; composto: ingresso nell'ambiente adibito a zona Giorno suddiviso in Soggiorno ed Angolo Cottura, disimpegno, Camera da Letto, Bagno con Finestra. Dalla zona giorno si accede ad un ampio Terrazzo perimetrale. Il riscaldamento &grave; Autonomo. L'immobile proposto, vista la sua centralit&grave;, rappresenta un'ottima soluzione come seconda casa. Classe energetica: Dati in attesa di certificazione. STUDIO FANTINO - Albenga (SV) via F.lli Viziano 24 - Ceriale (SV) via Acqui 92 - Borghetto Santo Spirito (SV) via Roma 22B - Tel./Fax 0182/902627 - 0182/550640 - 0182/1902969 Per tutte



Coefficiente kWh/m2