Fantino Immobiliare

Via F.lli Viziano, 24 Albenga (SV)
www.fantinoimmobiliare.com
info@fantinoimmobiliare.com
01821902969

3 locali in

Rif. V000864 Ceriale (SV) € 195.000,00

All\'interno di una piccola palazzina, composta complessivamente tre piani fuori terra, proponiamo in vendita appartamento TRILOCALE posto al primo piano (secondo fuori terra). L\'alloggio, di 65 mq commerciali (56 mq calpestabili), risulta così composto: ingresso nel corridoio, soggiorno con cucina a vista, 2 camere da letto matrimoniali, bagno con grande doccia e finestra. L\'appartamento dispone di due balconi: uno raggiungibile dal soggiorno, l\'altro da una camera da letto. L\'immobile è stato costruito nei primi anni 90 e si trova in un ottimo stato di conservazione: puó essere abitato da subito senza che sia necessario preventivare alcun intervento di ristrutturazione. Il riscaldamento è autonomo con caldaia a gas gpl (il condominio è dotato di un impianto centralizzato a gas gpl: ogni condominio paga in base al proprio consumo di gas), le spese condominiali sono contenute ed ammontano a 300 EURO all\'anno ca. L\'appartamento viene

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it