

4 o più locali in vendita

Rif. V000875 Albenga (SV) € 200.000,00

Albenga, posizione centrale comoda ai negozi e ai servizi, proponiamo in vendita APPARTAMENTO 4 VANI di 120 mq ca. posto al piano terra con CORTILE privato. L'immobile ` ubicato in una palazzina di due piani (tre fuori terra) composta in totale da 12 alloggi. L'appartamento ` cos` composto: ingresso nel corridoio, Sala, Cucina abitabile, 2 Camere da letto matrimoniali, bagno con vasca e finestra. Dalla sala e dalla cucina si accede ad un balcone perimetrale che conduce al cortile di propriet` di 10 mq ca. Dalle due camere da letto matrimoniali si accede ad un balcone completamente verandato. Il riscaldamento ` autonomo ed avviene tramite un tradizionale impianto di termosifoni alimentato da una caldaia a gas metano. Le spese condominiali sono pari a circa 700 EURO all'anno. Ottima soluzione prima casa. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione.



Coefficiente kWh/m²