

## Porzione Villa in

Rif. V000882 Ceriale (SV) € 325.000,00

Ceriale: zona residenziale tranquilla e soleggiata a 1,5 km dal Mare e a 3 km dal Centro Storico. Proponiamo in vendita Porzione di Villa di 156 mq commerciali ca., libera su tre lati, composta da due unit&agrave; immobiliari con cortile di propriet&agrave;, garage e tre posti auto. L'immobile si sviluppa su due livelli fuori terra oltre al seminterrato. Al piano terra &agrave; presente un alloggio di 66 mq calpestabili ca. cos&agrave; suddiviso: ingresso, ampio Salone con cucina a vista e camino, Camera da letto matrimoniale, disimpegno, seconda Camera da letto matrimoniale, bagno con finestra. Tramite scala interna si accede al livello seminterrato dove &agrave; presente il garage/tavernetta di 25 mq ca. dotato di finestra e di una serranda ad azionamento elettrico che consente un comodo accesso di un'autovettura direttamente dalla strada privata che conduce all'abitazione. Davanti all'ingresso dell'alloggio al piano terra &agrave; presente un Terrazzo con parziale vista mare. Sul retro dello

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it