


Capannone in vendita

Rif. V000900 Cisano sul Neva (SV) € 400.000,00

Cisano sul Neva, zona industriale nelle immediate vicinanze del Polo 90, proponiamo in vendita locale ad uso commerciale (categoria catastale D/8), posto al piano seminterrato. All'esterno ` presente un cortile di mq. 200 con accesso diretto dalla strada tramite un cancello. Tutta la propriet` ` recintata e l'immobile confina con altri locali simili con attivit` commerciali tuttora attive. Dal cortile ` possibile accedere direttamente al capannone tramite un ingresso pedonale e un grande ingresso carrabile alto circa 6,5 metri che permette quindi l'accesso anche ai camion. Internamente il capannone ha una metratura di 500 mq  Coefficiente kWh/m² completamente sfruttabili in quanto non vi sono colonne. Vicino all'ingresso vi sono due uffici che sono stati realizzati con una struttura eventualmente removibile in qualsiasi momento. Sul lato opposto a quello di ingresso ` presente un locale con un ampio antibagno ed un bagno spazioso