

## **3 locali in vendita**

Rif. V000925 Borghetto Santo Spirito (SV) € 239.000,00

Borghetto Santo Spirito, in posizione comoda al centro ed a pochi passi dal lungomare, a 5 minuti da Loano, proponiamo in vendita appartamento TRILOCALE di 60 mq ca. completamente ristrutturato a nuovo posto al quarto piano all'interno di un palazzo dotato di ascensore dal piano terra. L'alloggio &egrave; cos&igrave; suddiviso: ingresso nell'ampia zona giorno composta da un unico grande ambiente con Soggiorno e Cucina a vista, Camera da letto matrimoniale, seconda Camera da letto singola, spazioso Bagno con doccia e finestra. Grande Balcone vivibile, Riscaldamento centralizzato, acqua calda tramite calderina esterna. L'alloggio viene venduto privo di arredamento tranne la cucina realizzata su misura. CLASSE ENERGETICA: G 181,88 kWh/m<sup>2</sup>