

## 2 locali in

Rif. 00044duestracing Firenze (FI) € 175.000,00

**DUE STRADE GRANDE BILOCALE RISTRUTTURATO E CARATTERISTICO CON TERRAZZO ABITABILE:** Appartamento di mq. 50 al primo ed ultimo piano su due livelli, con ingresso indipendente e senza condomino. Completamente ed egregiamente ristrutturato, con cotto, pietra, travi a vista e voltine. Composto da soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, servizio e terrazzo abitabile. Luminoso e silenzioso. **CLASSE ENERGETICA:** In fase di valutazione



Coefficiente kWh/m2