

# **Villa in vendita**

Rif. V000985 Arcore (MB) € 449.000,00

NUOVA villetta accostata ad una piccola palazzina di un piano, con mq. 925 di giardino che gira su 3 lati, in pronta consegna. Piano terra di mq.73: salone, grande cucina abitabile, bagno e porticato + piano primo di mq.87: 3 camere e 2 bagni + Piano interrato di mq.115: taverna, lavanderia, cantine e box doppio. EURO 449.000 POSSIBILE ACQUISTO CON minimo anticipo e comode rate mensili uguali ad un affitto per 3 anni e poi mutuo (classe energetica B valore di progetto Eph 45,69 kWh/mqa) CLASSE ENERGETICA: B 45,69 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2