

# Villa in

Rif. V000294 Tufino (NA) € 370.000,00

Tufino in zona centrale disponiamo Villa singola( libera su 4 lati) di 300mq. recente costruzione cosi composta: P/S tavernetta di 100mq.+wc e ripostiglio P/R 100mq. Salone ampio, cucina abitabile, 3wc di cui uno x disabili, cucinotto esterno, lavanderia+ terrazzo e giardino di 330mq. garage di 50mq. + cisterna. 1P/ 3camere ampie, wc, ripostiglio, lavanderia 2P/ Terrazzo di copertura di 110mq. Buone rifiniture: impianto allarme, aria condizionata, gas con serbatoio, predisposizione per camino. CLASSE ENERGETICA: E 16000 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2