

Villa in

Rif. V000723 Saviano (NA) € 490.000,00

Saviano -via olivella- a 600mt dal centro, disponiamo in costruzione, 3 ville di 100mq al piano terra ognuna oltre al piano seminterrato di ulteriore 100mq ad uso tavernetta e 40mq al 2° piano con wc e terrazzo. Tutte le ville sono libere su tre lati e composte da: Ingresso/salone ampio, Cucina Abitabile, 2 Camere e W.C. al piano rialzato. Piuttosto ampio seminterrato con accesso indipendente dal giardino, con possibilità di ricavare uno studio o tavernetta. P.2° camera con studio e wc con ampi terrazzi pavimentati a livello con giardino pensile. Tutte le ville hanno da 500 a 900mq di giardino in parte carrabile con ampio parcheggio e possibilità di piscina privata. I terrazzi e i solai con le pareti divisorie a confine sono tutte isolate termo/acusticamente in doppio strato con poroton da 6cm; ai terrazzi superiori viene realizzato un giardino pensile; il piano seminterrato viene isolato con igloo e massetto trasparente e contropereti isolate sulla parte in cemento. Il