

4 o più locali in vendita

Rif. 0169 Recco (GE) € 1.400.000,00

RECCO COLLINA- VISTA MARE- dominante sulla vallata di Recco e sul golfo, proponiamo questa grande villa di oltre mq 450, attualmente divisa in tre unit` abitative ma ancora suddivisibile, contornata da magnifico terreno a frutteto e uliveto a digradare dolcemente lungo il versante di mq. circa 8.000,00 , esposta principalmente a Sud- ovest, in buone condizioni interne ed esterne.Comodo accesso carrabile , parcheggio per pi` auto a un piano adiacente l'ingresso. Ideale come struttura residenziale e ricettiva, quale maneggio, agriturismo, ecc. EVENTUALE ED ULTERIORE TERRENO DI MQ. 110.000,00 IN PARTE EDIFICABILE Progetto in corso di elaborazione per due  ^{Coefficiente kWh/m²} ville di mq. 200 ciascuna. EURO 1.400.000,00 TRATT Rif. 0169 CLASSE ENERGETICA: G