

# **Villa in vendita**

Rif. 129 Recco (GE) € 650.000,00

Recco-collina- In zona silenziosa immersa nel verde, villa indipendente di nuova costruzione, mai abitata, rifinita con cura e disposta su due livelli, composta: al piano terra soggiorno doppio con camino, cucina abitabile a vista, bagno; al piano primo tre camere, bagno; circondata da terrazzi e splendido terreno a frutteto uliveto di oltre mq 2.000, oltre a area parcheggio per più posti auto. Richiesta EURO 650.000 trattabili Rif. 129 ACE E CLASSE ENERGETICA: E 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>